

RESUMEN SOBRE CAMBIOS SUSTANCIALES PROPUESTOS Y ACLARACIONES SOBRE LA ENMIENDA No. 1 DEL
PLAN DE ACCIÓN
PARA FY 2006 CDBG FONDOS DE RECUPERACIÓN DE DESASTRES

7 de agosto de 2006

El Departamento de Desarrollo de la Comunidad y la LRA han desarrollado los cambios sustanciales propuestos y las aclaraciones a la enmienda No. 1 del plan de acción del Subsidio en bloque para el Desarrollo de la Comunidad (CDBG pro sus siglas en inglés), publicado el 6 de abril de 2006 (denominada a continuación como el Plan de acción de abril de 2006) que describe los Programas de alojamiento de *Ruta a Casa*. Desde la publicación del Plan de Acción de abril de 2006, el Congreso ha destinado un presupuesto adicional para patrocinar completamente el programa. Con el fin de satisfacer los requisitos del HUD, esta enmienda sustancial es necesaria para aclarar el propósito del Programa de Asistencia a los Propietarios de *Ruta a Casa*. Además, esta enmienda sustancial pretende aclarar ciertas actividades descritas en el Plan de Acción de abril de 2006. El Plan de *Ruta a Casa* fue diseñado como un programa de compensación. Los fondos proporcionados a los propietarios de residencias son para compensar las pérdidas tras el Huracán Katrina y el Huracán Rita y los propietarios pueden elegir la mejor manera de utilizar los fondos par compensar sus pérdidas. Luego de algunas retenciones, el propietario puede decidir sobre la mejor manera de utilizar los fondos otorgados, según sea permitido por la ley Estatal y Federal, sobre como sobrellevar la situación de recuperación a su desastre personal. El programa no obliga al propietario a reparar, reconstruir, trasladar ni vender su hogar; dicha decisión será tomada por el Propietario.

Además, varias aclaraciones se han hecho relativas a la formula para registrar la compensación, que son más favorables para los propietarios. Otras pequeñas aclaraciones se efectuaron en relación al préstamo de compensación asequible. Únicamente, los propietarios con acceso limitado a capital privado (aquellos con un ingreso inferior al 80% del ingreso promedio) son elegibles para el préstamo de compensación asequible. El préstamo de compensación asequible pretende ofrecer asistencia para así ayudar a una familia con bajos ingresos a responder a sus obligaciones financieras tras las pérdidas del Huracán Katrina y el Huracán Rita.

Copias de la enmienda sustancial propuesta a la enmienda No. 1 estarán disponibles para su distribución y pueden ser solicitadas por escrito o por teléfono al (225) 342-7412 de la OCD/DOA. Esta enmienda al plan de acción también estará disponible a partir de hoy en Internet en www.LouisianaRebuilds.info

Comentarios escritos sobre la enmienda propuesta al plan de acción pueden ser presentados a partir de hoy y serán recibidos durante 3 días desde esta fecha. Los comentarios pueden ser enviados por correo a la Oficina de desarrollo comunitario, POBox 94095, Baton Rouge, Louisiana 70804-9095 o por fax al (225) 342-1947. Los comentarios también pueden ser enviados en línea vía el sitio web www.LouisianaRebuilds.info.

Vietnamita:

Baùn Coàng Boá naøy vaø baát cõu taøi lieäu naøo cõu lieån quan ñeäu cõu baèng tieáng Taây Ban Nha/Tieáng Vieät treån internet taïi: www.doa.la.gov/cdbg/dractionplans.htm.

Español:

Este Aviso y todo documento relacionado se encuentra disponibles en español y vietnamita en Internet en: www.doa.la.gov/cdbg/dractionplans.htm.